

REGULAMIN PRZETARGU

przetargu nieograniczonego na sprzedaż ruchomości - zapasów magazynowych wchodzących w skład masy upadłości w postępowaniu upadłościowym Stoczni Gdynia SA w upadłości likwidacyjnej oznaczonym sygn. akt VI Gup 9/15 toczącym się przed Sądem Rejonowym Gdańsk – Północ w Gdańsku VI Wydział Gospodarczy przy ul.Piekarniczej 10

ARTUKUŁ 1 – OGŁOSZENIE PRZETARGU

1. Przetarg organizowany jest przez syndyka masy upadłości Stoczni Gdynia S.A w upadłości likwidacyjnej z siedzibą w Gdyni zwanym dalej Organizatorem..
2. Organizator zaprasza do udziału w przetargu nieograniczonym zamieszczając ogłoszenie w budynku sądowym oraz co najmniej jednym dzienniku o zasięgu ogólnokrajowym, co najmniej na dwa tygodnie przed terminem przetargu.
3. Ogłoszenie o przetargu nieograniczonym zawiera:
 - formę przetargu
 - nazwę i siedzibę organizatora przetargu
 - miejsce, w którym odbywa się przetargu
 - termin i godzinę przeprowadzenia przetargu
 - opis przedmiotu przetargu
 - termin złożenia ofert
 - wysokość wadium oraz termin i sposób jego wpłaty
 - informację o sposobie udostępniania szczegółowych warunków przetargu i możliwości zapoznania się z regulaminem przetargu
 - zastrzeżenia o prawie wyboru oferty zakupu.

ARTUKUŁ 1 – PRZEDMIOT PRZETARGU I WARUNKI SPRZEDAŻY

1. Przedmiotem przetargu jest sprzedaż ruchomości -zapasów magazynowych, w skład których wchodzi;

PAKIET NR 1 - stal wielkogabarytowa, kable, kołnierze

PAKIET NR 2 - śruby, stal zbrojenie statku

PAKIET NR 3 - materiały drobne wielobranżowe'

PAKIET NR 4- elektronarzędzia, narzędzia pneumatyczne, narzędzia pomiarowe, urządzenia pomiarowe, manometry,, pompy hydrauliczne, reduktory, wciągi, chwytaki, gwinciarki, frezarki, nożyce, piły elektryczne, podnośniki, szlifierki, wiertarki

PAKIET NR 5 - gwintowniki, klucze ,narzynki, brzeszczoty, cyrkle, dłuta itp.

PAKIET NR 6 - wyposażenie różne (meble, wyposażenie kuchenne, wagi itp.).

PAKIET NR 7 - wełna mineralna, płyty izolacyjne i otulina

PAKIET NR 8- maszyny i urządzenia

2. Sprzedaży podlegają jedynie całe pakiety.

3. Szczegółowa zawartość poszczególnych pakietów jest przedstawiona w załączniku do niniejszego Regulaminu - do wglądu w siedzibie upadłego Gdynia ul. Czechosłowacka 3.

ARTYKUŁ 3 – CENA

1. Cena wywoławcza jest równa cenie oszacowania i wynosi:

PAKIET NR 1	1.216.300 zł (jeden milion dwieście szesnaście tysięcy trzysta złotych)
PAKIET NR 2	693.000 zł (sześćset dziewięćdziesiąt trzy tysiące złotych)
PAKIET NR 3	473.000 zł (czterysta siedemdziesiąt trzy tysiące złotych)
PAKIET NR 4	40.800 zł (czterdzieści tysięcy osiemset złotych)
PAKIET NR 5	498.200 zł (czterysta dziewięćdziesiąt osiem tysięcy dwieście złotych)
PAKIET NR 6	3.300 zł (trzy tysiące trzysta złotych)
PAKIET NR 7	19.000 zł (dziewięćnaście tysięcy złotych)
PAKIET NR 8	12.300 zł (dwanaście tysięcy trzysta złotych)

Podane ceny wywoławcze stanowią wartość netto przedmiotu sprzedaży i nie obejmują ewentualnego podatku od towarów i usług.

Cena oferowana nie może być niższa niż cena wywoławcza.

ARTYKUŁ 4 – UCZESTNICY PRZETARGU

Przetarg organizowany jest w celu wyboru najkorzystniejszej oferty. Oferentów może być nieograniczona ilość.

1. W przetargu nieograniczonym oferty mogą składać osoby fizyczne, osoby prawne oraz jednostki organizacyjne nie będące osobami prawnymi, którym ustawa przyznaje zdolność prawną.
2. W przetargu nie mogą uczestniczyć:
 - 1) syndyk i sędzia komisarz
 - 2) przedstawiciele upadłego
 - 3) małżonkowie, wstępny, zstępny, rodzeństwo i powinowaci tej samej linii i stopnia osób wymienionych w pkt.1). i 2).
 - 4) oferenci w stosunku do których złożono wnioski o ogłoszenie upadłości lub toczy się postępowanie upadłościowe.

ARTYKUŁ 5 – ZNAJOMOŚĆ MIEJSC I WARUNKÓW

Oferent zobowiązany jest do zapoznania się ze stanem technicznym i prawnym przedmiotu sprzedaży.

Oferent może wziąć udział w wizji lokalnej przedmiotu sprzedaży przeprowadzonej w terminie uzgodnionym z organizatorem przetargu.

Wszystkie informacje odnośnie stanu technicznego przedmiotu sprzedaży mają charakter informacyjny i w niczym nie wiążą organizatora przetargu.

Żaden z uczestników przetargu nie może powoływać się na niezajomość przedmiotu sprzedaży, w szczególności jego stanu technicznego.

Przedmiot sprzedaży można oglądać od daty ukazania się ogłoszenia do dnia poprzedzającego ostatni dzień składania ofert od poniedziałku do piątku w godz. 8.00- 15.00 po uzgodnieniu terminu z organizatorem. Osobą upoważnioną przez organizatora do udzielania informacji w sprawie przedmiotu przetargu jest Pan Jan Grabowski, tel.kom.601 441 973

ARTYKUŁ 6 - OFERTA

Oferta powinna pod rygorem odrzucenia powinna być sporządzona w języku polskim i winna zawierać:

- 1) - dane określające oferenta: imię i nazwisko oferenta, nazwę pod którą prowadzi działalność gospodarczą lub firmę oferenta, adres, NIP lub REGON;
- 2) - w przypadku osób fizycznych: kserokopię dowodu osobistego poświadczoną notarialnie,
- w przypadku osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą i zamierzających nabyć przedmiot sprzedaży w związku z prowadzeniem tej działalności, osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie będących osobami prawnymi, którym ustawa przyznaje zdolność prawną: aktualne, zaświadczenie o wpisie do rejestru działalności gospodarczej lub poświadczony przez Sąd wypis z Krajowego Rejestru Sądowego - w zależności od formy prawnej, oryginał lub potwierdzony przez notariusza lub pełnomocnika występującego w niniejszej sprawie będącego adwokatem lub radcą prawnym) dowód nadania numeru Regon;
- 3) - zgłoszenie do przetargu zawierające oferowaną cenę – (wzór nr 1);
- 4) - oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym i prawnym przedmiotu przetargu – (wzór nr 2);
- 5) - oświadczenie, że w stosunku do oferenta nie zachodzi żadna z przesłanek wyłączających określonych w Art.4.pkt.2 regulaminu - (wzór nr 3);
- 6) - oświadczenie o zapoznaniu się i akceptacji Regulaminu Przetargu - (wzór nr 4);
- 7) - oświadczenie o wyrażeniu zgody na wyłączenie rękojmi za wady fizyczne i prawne na mocy art. 558 § 1 k.c. - (wzór nr 5);
- 8) - kopię dowodu wpłaty wadium
- 9) - wskazanie numeru rachunku bankowego, na który ma być zwrócone wadium w razie nie przyjęcia oferty.

Oferta, oświadczenia i zobowiązania winny być zaopatrzone w podpisy oferenta będącego osobą fizyczną lub podpisy osób upoważnionych do reprezentacji oferenta nie będącego osobą fizyczną.

W przypadku gdy oferta jest składana łącznie przez grupę firm dokumenty wymienione w pkt. 1, 2, 6, są wymagane od każdej z nich.

Oferta, która nie będzie odpowiadała warunkom przetargu będzie odrzucona.

ARTYKUŁ 7 – PROCEDURA ZGŁOSZENIA DO PRZETARGU

Oferty należy składać osobiście lub za pośrednictwem poczty w

Sądzie Rejonowym Gdańsk-Północ w Gdańsku
VI Wydział Gospodarczy
ul. Piekarnicza 10
80-126 Gdańsk

do dnia 06 lipca 2016. W przypadku przesłania oferty pocztą decyduje data wpływu przesyłki do Sądu.
Oferty złożone po tym terminie bez względu na przyczynę opóźnienia będą odrzucone.

ARTYKUŁ 8 - PREZENTACJA OFERT

1. Oferty należy składać w zapieczętowanych kopertach, w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z treścią przed otwarciem koperty.
2. Kopertę należy zaadresować: VI Wydział Gospodarczy Sądu Rejonowego Gdańsk-Północ w Gdańsku, ul. Piekarnicza 10, 80- 126 Gdańsk, Sędzia Komisarz SSR Jacek Werengowski, syg.akt. VI GUp 9/15 z dopiskiem na czerwono „PRZETARG”.
3. Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę.
4. Oferty dla ich ważności winny być podpisane, parafowane i osteplowane.
5. Wszystkie podpisy lub parafy na dokumentach stanowiących ofertę muszą być dokonane przez oferenta osobiście lub przez jego pełnomocnika właściwie upoważnionego.
6. W przypadku gdy oferta jest składana łącznie przez grupę firm, każda firma lub jej pełnomocnik jest zobowiązany do podpisania i parafowania dokumentów stanowiących ofertę, w taki sposób, aby oferta była złożona wspólnie i solidarnie.
7. Po złożeniu oferty, oferent nie ma prawa do wnoszenia jakichkolwiek poprawek lub zmian.

ARTYKUŁ 9 – OTWARCIE OFERT

Otwarcie i rozpoznanie ofert nastąpi na posiedzeniu jawnym w **dniu 08 lipca 2016 r. o godz.10.00** w budynku Sądu Rejonowego Gdańsk - Północ w Gdańsku, VI Wydział Gospodarczy ul. Piekarnicza 10, **sala B 65**. Oferty będą otwierane i rozpoznawane przez Organizatora w obecności Sędziego Komisarza i przybyłych oferentów.

ARTYKUŁ 10 - WADIUM PRZETARGOWE

1. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości **10%** ceny wywoławczej każdego pakietu przelewem na rachunek bankowy Stoczni Gdynia SA w upadłości likwidacyjnej w banku PEKAO SA Nr 26 1240 5400 1111 0010 6240 5352
2. Wadium należy wnieść **do dnia 06 lipca 2016** pod rygorem odrzucenia oferty. Za termin wpłaty uznawany będzie termin wpływu wadium na rachunek organizatora.
3. Oferty dla których nie wniesiono wadium lub wniesiono je częściowo podlegają odrzuceniu.
4. Wadium złożone przez oferentów, których oferty nie zostaną przyjęte zostanie zwrócone niezwłocznie (nie później niż w ciągu 7 dni) po wydaniu postanowienia o przyjęciu oferty przez Sędziego Komisarza lub unieważnienia przetargu bądź jego zamknięciu bez wybrania którejkolwiek z ofert. W przypadku wpłaty wadium na rachunek bankowy, zwrot dokonany będzie przelewem w ciągu 7 dni od daty zakończenia przetargu. Dniem zakończenia przetargu jest dzień wydania postanowienia przez Sędziego Komisarza.
5. Nieprzyjęcie oferty lub unieważnienie przetargu nie daje oferentowi prawa do naliczania odsetek od wpłaconego wadium.
6. Oferentowi, którego oferta została przyjęta wadium zalicza się na poczet ceny nabycia.
7. Zastrzega się utratę wadium na rzecz Organizatora przetargu w przypadku jeżeli wybrany Oferent nie uiszczy on ceny nabycia i uchyli się od zawarcia umowy.

ARTYKUŁ 11 – ROZPOZNANIE OFERT I WYBÓR OFERENTA

1. Przetarg odbędzie się chociażby wpłynęła tylko jedna oferta spełniająca warunki Regulaminu.
2. Złożone oferty podlegają ocenie i wyborowi. Głównym kryterium wyboru oferty jest najwyższa oferowana cena jak również liczba pakietów objęta ofertą.
3. W przypadku, gdy złożone zostaną zbliżone oferty w zakresie oferowanej ceny (różnica 5% w stosunku do najwyższej oferowanej ceny) i /lub liczby pakietów objętych ofertą. Organizator może dokonać swobodnego wyboru oferty lub przeprowadzić dodatkową aukcję, której uczestnikami będą oferenci, którzy złożyli zbliżone oferty, pod warunkiem ich obecności osobistej lub za pośrednictwem pełnomocników, których umocowanie do działania w imieniu oferenta zostanie wykazane na posiedzeniu jawnym przeznaczonym do rozpoznania ofert.
4. Rozpoznanie ofert następuje na posiedzeniu jawnym. Przetarg prowadzi Organizator pod nadzorem Sędziego Komisarza. Osoby uczestniczące w posiedzeniu zobowiązane są okazać dowody tożsamości oraz dokumenty uprawniające do reprezentacji lub pełnomocnictwa oferentów, o ile dokumenty te nie zostały załączone do oferty.

5. W pierwszym etapie stwierdza się prawidłowość ogłoszenia przetargu, ustala się liczbę złożonych ofert oraz sprawdza czy wadła zostały wpłacone.
6. W drugim etapie dokonuje się otwarcia ofert oraz ustala, które z nich są ważne.
7. W trzecim etapie ograniczonym do oferentów, którzy złożyli ważną ofertę, dokonuje się oceny kryteriów wyboru oferty.
8. W przypadku, gdy złożone zostaną zbliżone oferty w zakresie oferowanej ceny (różnica 5% w stosunku do najwyższej oferowanej ceny) i/lub liczby pakietów objętych ofertą, Organizator może dokonać swobodnego wyboru oferty lub przeprowadzić dodatkowe negocjacje warunków przedstawionych w ofercie lub przeprowadzić dodatkową aukcję pomiędzy oferentami, którzy złożyli zbliżone oferty, pod warunkiem ich obecności osobiście lub za pośrednictwem pełnomocników, których umocowanie do działania w imieniu oferenta zostanie wykazane, na posiedzeniu jawnym przeznaczonym do rozpoznania ofert. W trakcie aukcji oferenci zgłaszają ustnie kolejne postąpienia, nie niższe niż 1.000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych). Po ustaniu zgłaszania postąpień Organizator wywołuje trzykrotnie ostatnią, najwyższą cenę i zamyka aukcję.
9. Wybór oferty dokona Organizator. Z przeprowadzonego przetargu sporządza się protokół z czynności rozstrzygnięcia przetargu. Wybór oferenta zatwierdzany jest przez Sędziego Komisarza. Zatwierdzenie wyboru następuje w formie postanowienia, które powinno być wydane na tym samym posiedzeniu, na którym rozpoznano oferty. Jednakże Sędzia Komisarz może odroczyć wydanie postanowienia w przedmiocie zatwierdzenia wyboru oferty o tydzień.
10. W przypadku odroczenia postanowienia w przedmiocie zatwierdzenia wyboru oferty postanowienie Sędziego Komisarza o wyborze oferty zostanie obwieszczane w budynku sądowym oraz zamieszczone w dzienniku Rzeczpospolita.
11. O wyniku przetargu Organizator zawiadamia pozostałych oferentów pisemnie, wskazując nazwisko lub firmę tego, którego ofertę wybrano.
12. Organizator powiadomi niezwłocznie pisemnie wszystkich oferentów o zamknięciu przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert lub o unieważnieniu przetargu.
13. Zawiadomienie o wyborze oferty określające termin zawarcia umowy doręcza się niezwłocznie wybranemu oferentowi.
14. Oferent, którego oferta nie została przyjęta, nie może zgłaszać żadnych roszczeń ani żądać żadnego odszkodowania.
15. Organizator przetargu zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferty, wyboru jednej oferty z wyłączeniem pozostałych, odwołania przetargu w całości lub w części bez podania przyczyny jak również zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

ARTYKUŁ 12- PRZEKAZANIE PRZEDMOTU KUPNA I POTWIERDZENIE SPRZEDAŻY

- 1..Cena nabycia ustalona w przetargu, powiększona o ewentualny podatek od towarów i usług i pomniejszona o wpłacone wadium, powinna zostać zapłacona w złotych polskich najpóźniej w terminie 7 dni od daty zawiadomienia o wyborze oferenta na rachunek bankowy organizatora.
- 2.Dokumentem potwierdzającym zawarcie umowy sprzedaży rzeczy będzie paragon, rachunek lub faktura VAT. Syndyk wystawi rachunek dla wybranego oferenta lub fakturę VAT w dniu nabycia i wydania przedmiotu sprzedaży.
- 3.. Wydanie przedmiotu kupna nastąpi po zapłaceniu całej ceny.
- 4.Potrącenie wierzytelności przysługujących kupującemu w stosunku do upadłego z ceną nabycia jest niedopuszczalne
- 5.Nabywcę obciążają wszelkie koszty, podatki i opłaty związane ze sprzedażą, o ile występują.
- 6.Nabywca nabywa ruchomości w stanie wolnym od obciążeń, nie odpowiada za zobowiązania upadłego.

ARTYKUŁ 13 - POSTANOWIENIA OGÓLNE

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym Regulaminie zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. Prawo Upadłościowe i Naprawcze oraz przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Szczegółowy opis przedmiotu przetargu, dokumentacja i Regulamin Przetargu dostępne są do wglądu osób zainteresowanych w siedzibie upadłego, Stoczni Gdynia S.A., w upadłości likwidacyjnej Gdynia, ul. Czechosłowacka 3. Na życzenie oferenta Regulamin Przetargu może być udostępniony w wersji elektronicznej.
3. Regulamin przetargu będzie wyłożony do wglądu w Sekretariacie VI Wydziału Gospodarczego Sądu Rejonowego Gdańsk- Północ w Gdańsku, ul. Piekarnicza 10 w godzinach urzędowania Sądu.

ARTYKUŁ 14 – CZĘŚCI SKŁADOWE REGULAMINU PRZETARGU

Niniejszy Regulamin Przetargu składa się z poniższych integralnych części:

1. Ogłoszenia o Przetargu
2. Regulaminu Przetargu
3. Załączników i wzorów oświadczeń.

ZAŁĄCZNIKI

ZGŁOSZENIE DO PRZETARGU

Ja(my) _____, _____, _____, _____, _____, _____
niżej podpisany (ni)

(imię, nazwisko, adres, stanowisko)

działając w imieniu i na rachunek firmy.....

mającej siedzibę

zarejestrowanej w rejestrze

w dniu pod numerem.....

po zapoznaniu się ze wszystkimi dokumentami zawartymi w Warunkach Przetargu, po zapoznaniu się ze stanem technicznym przedmiotu sprzedaży oraz po dokonaniu oceny mojej odpowiedzialności co do rodzaju i zakresu podejmowanych zobowiązań, oferuję cenę nabycia ruchomości opisanych w Art.2 Regulaminu Przetargu w kwocie netto (bez podatku od towarów i usług)

PAKIET NR 1 PLN

(słownie.....złotych).

PAKIET NR 2 PLN

(słownie.....złotych).

PAKIET NR 3 PLN

(słownie.....złotych).

PAKIET NR 4 PLN

(słownie.....złotych).

PAKIET NR 5 PLN

(słownie.....złotych).

PAKIET NR 6 PLN

(słownie.....złotych).

PAKIET NR 7 PLN
(słownie.....złotych).

PAKIET NR 8 PLN
(słownie.....złotych).

Sporządzono..... dniar.

Oferent
(podpis i pieczęć)

OŚWIADCZENIE OFERENTA

Ja (my), niżej podpisany (ni)
(imię, nazwisko, stanowisko)

.....
reprezentujący firmę

oświadczam(my), że zapoznałem się ze stanem technicznym i prawnym przedmiotu przetargu, akceptuję je bez zastrzeżeń oraz że w przypadku wybrania mojej oferty nie będę wnosil z tego tytułu żadnych roszczeń.

Sporządzono..... dnia r.

Oferent

(pieczęć i podpis)

OŚWIADCZENIE OFERENTA

Ja (my), niżej podpisany (ni)
(imię, nazwisko, stanowisko)
.....
reprezentujący firmę

oświadczam (my), że nie należę (my) do kręgu osób wymienionych w Artykule 4 pkt.2. Regulaminu Przetargu oraz, że w stosunku do mnie (nas) nie wszczęto postępowania upadłościowego.

Sporządzono....., dnia..... r.

Oferent
(pieczęć, podpis)

